



COMUNE DI CESENATICO

CAP 47042 - Tel. (0547) 80001 - PROVINCIA DI FORLÌ

PROT. N° 16329

PRATICA N° 406 Del 22 GIU. 1991

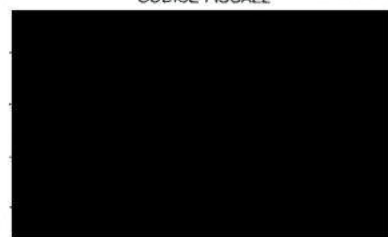
Sanatoria delle opere abusive - ~~autorizzazione~~ ^{concessione} edilizia - (Art. 31 ss. Legge 28/2/1985, n° 47)

IL SINDACO

Vista la domanda presentata da:



CODICE FISCALE



registrata al Prot. Gen. n. 6709/86 tendente ad ottenere la concessione edilizia per eseguire in questo Comune, sul terreno distinto a catasto al Foglio 22 Mappali 66 ====, i lavori di:

fabbricato ad uso colonia denominato "Colonia Gioiosa",
per le opere abusive consistenti:

Ampliamento al piano terra, al piano primo e sopraelevazione per formazione di piano secondo e sottotetto agibile. Modifiche prospettiche non valutabili in termini di superficie o di volume (variazione finestre e porte).

realizzate in Cesenatico Via le Carducci
n° 254 ;

VISTA la documentazione allegata alla relativa domanda;

VISTA la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 02/08/90 ;

VISTO il parere espresso da / / /

ai sensi dell'Art. 32 della Legge 28/2/1985, n° 47;

DATO atto che le opere di che trattasi non rientrano fra quelle di cui all'Art. 33 della Legge n° 47/85;

VISTO che con provvedimento prot. n° 20796 del 03 AGOSTO 1990

è stato determinato in via definitiva in L. 1.895.315

l'importo della oblazione e che la stessa è stata regolarmente versata all'Erario con ricevute

n° 669 del 01 APRILE 1986 ; n° _____ del _____ ;

n° 670 del 01 APRILE 1986 ; n° _____ del _____ ;

n° 728 del 17 GIUGNO 1991 ; n° _____ del _____ ;

n° _____ del _____ ; n° _____ del _____ ;

VISTI gli articoli 31 ss. della Legge 28/2/1985, n° 47 e successive modificazioni;

VISTA la Legge Regionale 6/5/1985, n° 20;

VISTO che la parte ~~ha~~
non ha provveduto al versamento del contributo di cui all'Art. 5 della Legge

28/1/1977, n° 10 ~~dell'importo di L.~~
in quanto non dovuto

VISTO che la parte ~~ha~~
non ha provveduto al versamento del contributo di cui all'Art. 6 della Legge

28/1/1977, n° 10 ~~dell'importo di L.~~
in quanto non dovuto

VISTO il parere espresso da _____ / / /

ai sensi dell'art. 32 IV comma dal quale risulta che il richiedente ha acquistato titolo di _____

_____ / / / ;

VISTO che i richiedenti ~~ha titolo~~ alla richiesta di concessione / ~~autorizzazione~~ in sanatoria in
qualità di proprietari ;

RILASCIÀ:

alla Ditta

in narrativa identificata,

CONCESSIONE / ~~AUTORIZZAZIONE~~ EDILIZIA IN SANATORIA

ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 35 della Legge 28/2/1985, n° 47, per le opere abusive consistenti in:

Ampliamento a i piani terra e primo e sopraelevazione per formazione di piano secondo e sottotetto agibile. Modifiche prospettiche non valutabili in termini di superficie o di volume (variazione finestre e porte).

e realizzate in Cesenatico Via le Carducci
n° 254 (Foglio n° 22 Mappale n° 66) come risultano
dagli allegati alla richiesta, che fanno parte integrante e sostanziale della presente concessione / ~~autorizzazione~~.

La presente concessione / ~~autorizzazione~~ viene rilasciata con le seguenti prescrizioni: _____

/ / /

condizioni: Salvo ed impregiudicati eventuali
diritti di terzi.

Dovrà essere richiesto il certificato di abitabilità o agibilità ai sensi del XIV comma dell'art. 35 entro 30 giorni dal rilascio della presente allegando le attestazioni previste dalla legge 47/85.

La presente non costituisce titolo al rilascio di autorizzazioni commerciali o sanitarie.

Dalla Residenza Municipale 22 GIU. 1991

IL SINDACO



— RELATA DI NOTIFICA —

L'anno millenovecento _____ (19_____) ed il giorno di _____
del mese di _____ io sottoscritto Messo Comunale,
ho notificato al Sig. _____
nella Sua residenza in _____
Via _____ n° _____ il suesteso atto in
duplice originale, uno dei quali è stato da me consegnato _____
_____ che ha _____
l'altro da me trattenuto per riconsegnarlo all'Ufficio.

IL CONSEGNETARIO

IL MESSO COMUNALE

PER RICEVUTA

16 LUG. 1991



RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

OGGETTO: Istanza di sanatoria edilizia ai sensi dell'art. 31 della Legge 28.2.1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni.

La presente relazione tecnico - illustrativa viene allegata all'istanza presentata con il modello 47/85 D n. 0548644503/1

1) Dati relativi all'opera

L'edificio interessato è censito al catasto terreni/urbano del Comune di Cesenatico al foglio 22 mappale 66 subalterno _____, come da allegata documentazione catastale.

E' ubicato in località _____ Via le CAROUCCI n. 254, piano T-1-2.

Risulta in origine autorizzato con LICENZA edilizia n. 39 del 1950 e successiva variante prot. n. _____ del _____, è stato reso abitabile/agibile con decreto del _____, bollettario n. _____ bolletta n. _____, con destinazione d'uso COLONIA MARINA "GIORGIA"

2) Tipologia dell'abuso

L'opera abusiva consiste NELL'AMPLIAMENTO E SOPRAELEVAZIONE

pertanto ricade nella tipologia 3 ed essendo stata realizzata nel periodo dal PRECEDENTE al 1.9.1967 come risulta dall'allegato atto notorio, ricade nella 1a fascia temporale della tabella A allegata alla citata Legge 47/85.

3) Elementi dell'opera abusiva

Le parti abusive, come risulta dall'allegato rilievo sono caratterizzate dai seguenti dati:

- superficie utile	mq. <u>762.36</u>
- superficie non residenziale	mq. _____
- <u>superficie complessiva</u>	mq. <u>762.36</u>

numero n. 39 -



N. 2 -

MUNICIPIO DI CESENATICO

DICHIARAZIONE DI ABITABILITA'

Premesse le opportune verifiche e contestazioni,
sulla base di quanto dispongono i Regolamenti comunali
di Edilizia e d'Igiene

SI DICHIARA

che la casa di piani 2 e vani 18 costruita
dal Sig. Socie to - Gennarile - Rimini
di Rimini in via Caracciolo
per ogni effetto di legge, è abitabile dal giorno
1° Gennaio 1951

I lavori sono stati iniziati nel mese di Marzo 1950
e terminati nel mese di Maggio 1950

Cesenatico, li 1° - 9 - 51

L'Ufficiale Sanitario

Il Capo dell'Ufficio Tecnico

Visto: IL SINDACO



[Handwritten signatures and stamps over the official text]